**Vereinbarung zum Ausschluss der vertraglichen Leistungspflicht und Gewährleistung betr. ………………………………… an dem BVH „Einfamilienwohnhaus Mustermann auf dem Grundstück Musterstraße 1, Musterhausen“**

**zwischen**

Musterbau GmbH

Baustraße 1

Bauhausen

**-nachstehende AN genannt-**

**und**

Herrn/Frau
Mustermann
Musterstraße 1
99999 Musterhausen

**-nachstehend Bauherr genannt-**

**Einleitung:**

Für die fachgerechte Ausführung BVH „Einfamilienwohnhaus Mustermann auf dem Grundstück Musterstraße 1, Musterhausen“ gem. Bauvertrag vom ……………….. ist ………………………………………………….. in das Bauvorhaben einzubauen. Diese ………………………………………………….. hat technisch folgenden Zweck: …………………………………………………..

Ohne ………………………………. kann dieser Zweck nicht erreicht und die Bauleistung fachlich nicht richtig erbracht werden. Der Bauherr möchte sein Bauvorhaben gleichwohl ohne …………………………….. ausgeführt haben. Der AN möchte für die Folgen die es hat, das Bauvorhaben ohne ……………………………… auszuführen nicht einstehen. Dies vorausgeschickt schließen Bauherr und AN die nachstehende

**Vereinbarung:**

Der Bauherr wünscht es, sein Bauvorhaben ohne ………………………………………. auszuführen und stellt den AN hiermit von einer entsprechenden Lieferungs-/Leistungsverpflichtung und der Gewährleistung für die fehlende ………………………………………………... frei. Der AN ist nicht verpflichtet, dem Bauherrn für sein Bauvorhaben eine ……………………………………………….. zu liefern und übernimmt keine Gewährleistung dafür, dass in dem Bauvorhaben eine ………………………………………………… fehlt.

**Musterhausen, den Bauhausen, den**

 **Bauherr AN**